

Granta:
2024-07-18
Au 15-6



**MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
KAIMO REIKALŲ IR ŽEMĖTVARKOS SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga. Laisvės g. 8, LT- 89223 Mazeikiai.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 167371234.
Skyriaus duomenys: Laisvės g. 39, LT- 89225 Mazeikiai, tel. (8 443) 95337 el. p. milda.sukiene@mazeikiai.lt

Mažeikių rajono savivaldybės administracijos
Architektūros ir urbanistikos skyriui
el. p. daiva.stakonaite@mazeikiai.lt

2024-07-18 Nr. Ž13-137
I

**DĖL PAPILDOMO ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDO NUSTATYMO
VALSTYBINIAM ŽEMĖS SKLYPUI**

Mažeikių rajono savivaldybės administracijos Kaimo reikalų ir žemėtvarkos skyrius (toliau – Skyrius) gavo krepšinio klubo Mažeikių „Mažeikiai“ 2024 m. gegužės 22 d. prašymą Nr. R4-1552 dėl žemės nuomos sutarties sudarymo žemės sklypui, esančiam Strazdelio g. 1, Mažeikių m., Mažeikių r. sav., kadastro Nr. 6130/0015:103, unikalus Nr. 4400-2276-4476 (toliau – Sklypas).

2024 m. birželio 20 d. Mažeikių rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T1-319 „Dėl valstybinės žemės sklypo nuomos Mažeikių rajono savivaldybėje, Mažeikių mieste, Strazdelio g. 1“ krepšinio klubui Mažeikių „Mažeikiai“ buvo nuspręsta išnuomoti Sklypą.

2024 m. birželio 25 d. Mažeikių rajono savivaldybė ir krepšinio klubas Mažeikių „Mažeikiai“ sudarė valstybinės žemės nuomos sutartį Nr. (10.28. E) MSP-22 dėl Sklypo nuomos (toliau – Sutartis).

Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 36¹ straipsnio 3 dalies 2 punktu ir 36² straipsnio 8 dalimi, pateikė išvadą, kad Sutartis negali būti registruojama Nekilnojamojo turto registre, kadangi Sklype esančių pastato-sporto salės (unikalus Nr. 6198-9001-5016), pastato-administracinio (unikalus Nr. 6198-9001-5020), pastato-sargo namelio (unikalus Nr. 6198-9001-5030), kitų inžinerinių statinių-tvoros (unikalus Nr. 4400-2080-2199), kitų inžinerinių statinių-tvoros (unikalus Nr. 4400-2080-2200), aikštelės-automobilių stovėjimo aikštelės (unikalus Nr. 4400-2080-2188) paskirtis (sporto/administracinė/kita/kiti inžineriniai statiniai/kelių (gatvių) neatitinka Sklypo paskirties (komercinės paskirties objektų teritorijos).

Prašome Sklypui nustatyti papildomą naudojimo būdą, atitinkantį Sklype esančių pastatų paskirtis.

Vedėja

Kadastru numeris 6130/0015:103

