PROJEKTAI CO

Projektavimas / Geodezija / Techninė priežiūra

Design / Geodesy / Technical supervision

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	**VYTAUTO G. (SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ), RUOŽO NUO LAISVĖS G. IKI SMĖLIO G., MAŽEIKIŲ MIESTE KAPITALINIO REMONTO IR PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ (INŽINERINIŲ TINKLŲ) STATYBOS PROJEKTAS**
STATYTOJAS:	MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ
UŽSAKOVAS:	MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
STATINIO PROJEKTO NUMERIS:	1019.01
STATINIO PROJEKTO ETAPAS:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
STATYBOS RŪŠIS:	REKONSTRAVIMAS / NAUJA STATYBA
STATINIO ADRESAS:	VYTAUTO G. MAŽEIKIAI
STATINIO KATEGORIJA:	NEYPATINGASIS
STATINIO PASKIRTIS:	GATVĖS IR PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI
STATINIO PROJEKTO DALIS:	BENDROJI DALIS
BYLOS ŽYMUO:	BD
BYLOS LAIDOS ŽYMUO:	0
BYLOS IŠLEIDIMO DATA:	2026-11

Pareigos	**Atest. Nr.**	**Parašas**	**V. Pavardė**
Direktorius			J. LAURINAVIČIUS
PV	30334		R. KLIMOVIČ

„Projektai ir Co“, UAB
Įmonės kodas: 304317225
PVM kodas: LT100010333417

Adresas:
Ateities pl. 31, 52167
Kaunas, Lietuva

Tel. +370 447 70120 / +370 698 51552
El. p.: projektavimas@zilinskis.com,
www.projektai.co

BYLOS (SEGTUVO) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

1. STATINIO PROJEKTO DALIES BYLŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	1019.01-XX-PP-BD	0	Bendroji dalis	
2.	1019.01-XX-PP-S	0	Susisiekimo dalis	
3.	1019.01-XX-PP-VN	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	

2. STATINIO PROJEKTO DALIES BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

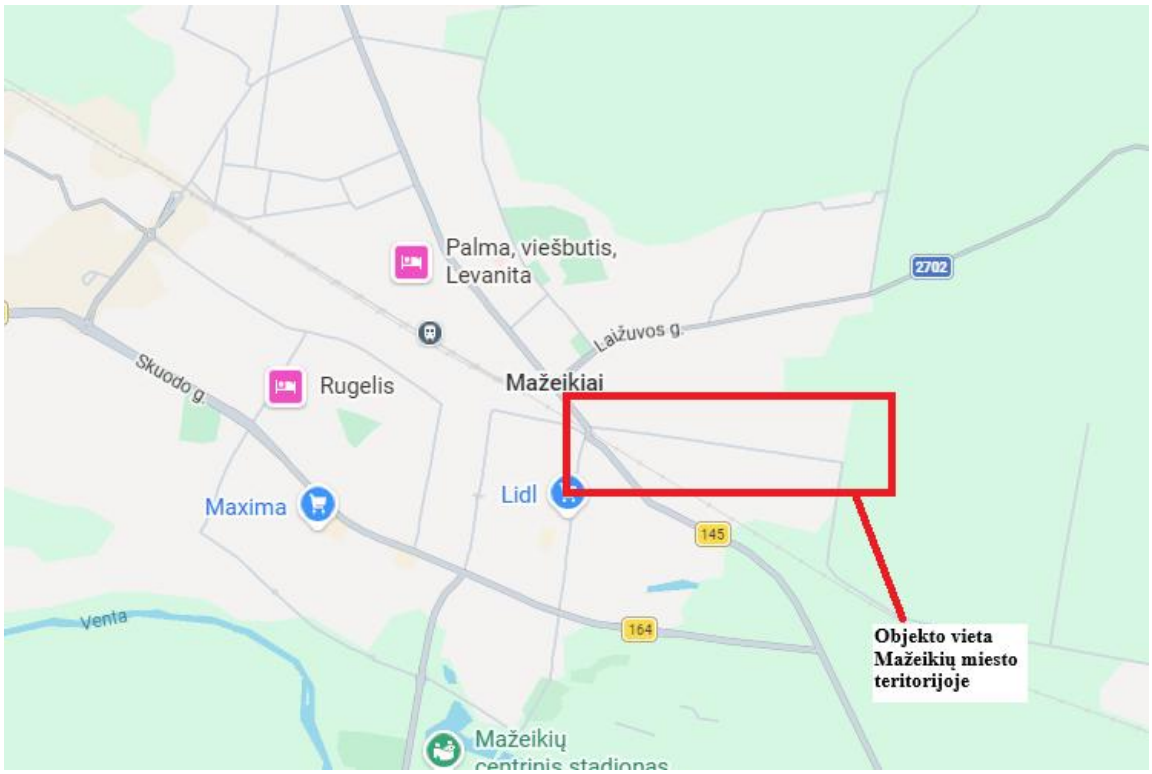
Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
Tekstiniai dokumentai					
1.	-	1	0	Titulinis lapas	
2.	1019.01-XX-PP-BD.BSŽ	1	0	Bylos (segtuvo) sudėties žiniaraštis	
3.	1019.01-XX-PP-BD.BAR	7	0	Bendrasis aiškinamasis raštas	

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. STATYBOS VIETA, STATYBOS RŪŠIS, STATINIO PASKIRTIS, KATEGORIJA, KITI DUOMENYS

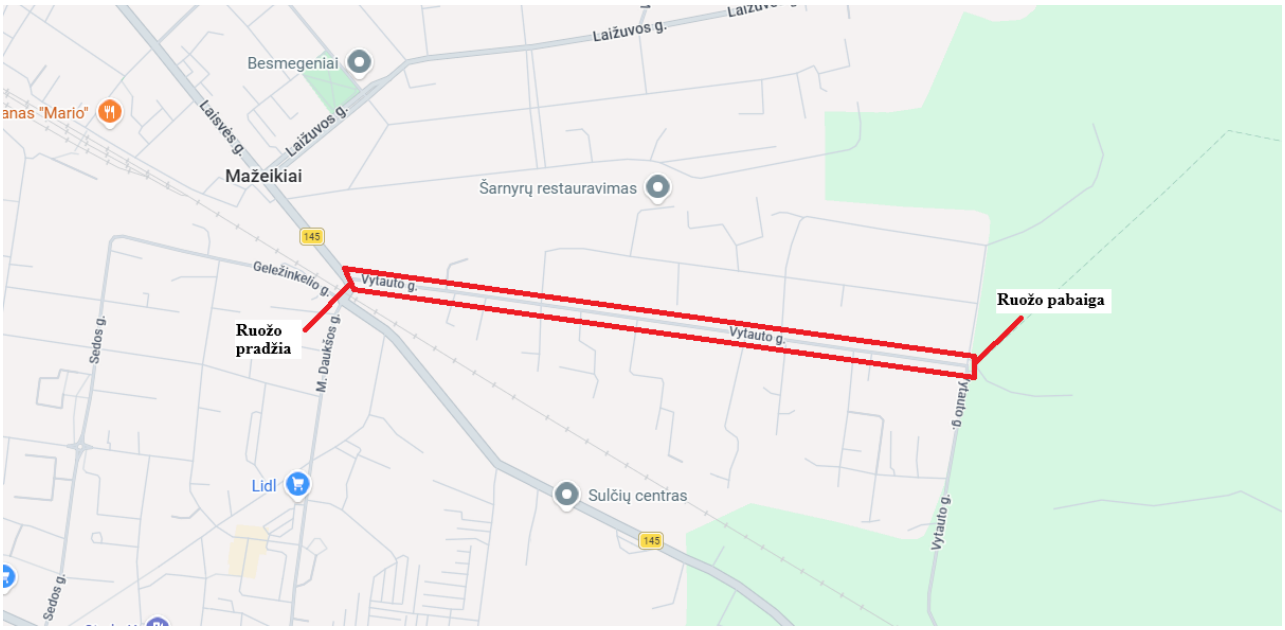
1.1 STATYBOS VIETA

Gatvės ruože atliekamas kapitalinis remontas ir inžinerinių tinklų statybos vieta yra Mažeikių rajono sav. Mažeikių miesto pietrytinėje dalyje (pav 1). Gatvės ruožas prasideda ties sankryža su Laisvės g. , o baigiasi ties sankryža Smėlio g. Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų nauja statyba (arba rekonstravimas) numatoma šioje gatvėje arba už jos ribų (pav 2).



pav 1. *Objekto vieta Mažeikių mieste*

0	2026-11	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMU PRIEZASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTAI CO			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: VYTAUTO G. (SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ), RUOŽO NUO LAISVĖS G. IKI SMĖLIO G., MAŽEIKIŲ MIESTE KAPITALINIO REMONTO IR PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ (INŽINERINIŲ TINKLŲ) STATYBOS PROJEKTAS	
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS, INŽINERINIAI TINKLAI	
30334	PV	R. KLIMOVIČ			
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA			DOKUMENTO ŽYMUO: 1019.01-XX-TDP-BD.BAR	LAPAS: 1 / LAPŲ: 7



pav 2. Rekonstruojamo gatvės ruožo vieta

1.2 STATYBOS RŪŠIS

Gatvės statybos rūšis:

- Kapitalinis remontas.

Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų statybos rūšis:

- naujo statinio statyba / statinio rekonstravimas.

1.3 STATINIO PASKIRTIS

Inžinerinių statinių paskirtis:

1. Susisiekimo komunikacijų statiniai (gatvės);
2. inžineriniai tinklai (paviršinių nuotekų šalinimo tinklai).

1.4 STATINIO KATEGORIJA

Inžinerinių statinių kategorijos:

1. Susisiekimo komunikacijų statiniai (gatvės) – neypatingasis.
2. inžineriniai tinklai (nuotekų šalinimo tinklai) – neypatingasis.

1.5 KITI REIKALINGI DUOMENYS

Kitų reikalingų duomenų nėra.

2. GATVĖS TECHNINIAI RODIKLIAI

Gatvei numatomi tokie techniniai rodikliai:

Gatvės kategorija	Pagalbinė (D)
Projektinis greitis	30 km/h
Bendras eismo juostų skaičius	2 vnt;
Eismo juostos plotis	2,75 m
Važiuojamosios dalies plotis	5,5 m

Rekonstruojamo gatvės ruožo ilgis	~1199 m;
Gatvių eksploatacinės juostos plotis nuo važiuojamosios dalies	0,65 m.
Bendras pėščiųjų ir dviračių tako plotis	2,5 m.
Šaligatvio plotis	1,2 m.

3. GATVĖS TRASOS APIBŪDINIMAS

Projektiniai sprendiniai priimti įvertinus esamą situaciją, gatvės statinio ir aplinkinių žemės sklypų padėtį. Gatvės ir jos elementų padėtis parinkta prisiderinus prie esamos situacijos taip, kad nebūtų pažeisti trečiųjų šalių interesai – darbai bus atliekami inžinerinio statinio ribose.

4. LIETAUS VANDENS SURINKIMAS, VALYMAS IR NUVEDIMAS

Lietaus nuotekos surenkamos į naujai projektuojamą lietaus nuotekų nuvedimo sistemą, kuri pajungiama į esamus lietaus nuotekų nuvedimo tinklus.

5. APSAUGOS NUO TRIUKŠMO IR KITO NEIGIAMO POVEIKIO

Papildoma apsauga nuo triukšmo gatvės rekonstravimo projekto apimtyje nenumatoma.

Kito neigiamo poveikio aplinkai nenumatoma.

6. PRIVAŽIAVIMŲ, POILSIO IR AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS

Privažiavimai projekto apimtyje nenumatomi. Projekte numatomos nuovažos į šalia gatvės esančias teritorijas.

Rekonstruojamame gatvės ruože projektuojamos pėsčiųjų poilsio aikštelės remiantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 78 p.

Automobilių stovėjimo aikštelės projekte nenumatomos.

7. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS

7.1 SKLYPE ESANTYS STATINIAI

Visi sprendiniai numatomi privačiuose statytojui priklausančiuose žemės sklypuose ir valstybinėje žemėje, kurioje žemės sklypai nesuformuoti.

Projektuojamo statinio teritorijoje šie inžineriniai statiniai:

- Suformuoti gatvių inžineriniai statiniai;
- Vandentiekio ir buitinių nuotekų šalinimo tinklai;
- Paviršinių nuotekų šalinimo tinklai;

Taip pat gatvės ribose yra šie kilnojamieji daiktai:

- Elektros požeminės linijos;
- Elektros antžeminės linijos;
- Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) tinklai;
- Apšvietimo tinklai;

7.2 INŽINERINIAI TINKLAI IR ĮRENGINIAI

Nagrinėjamą ruožą kerta žemos įtampos požeminės linijos, vandentiekio, buitinių nuotekų, paviršinių nuotekų šalinimo tinklai, šiems tinklams priklausantys apžiūros šuliniai.

7.3 ŽELDINIŲ INVENTORIJACIJA

Teritorija tvarkoma, vadovaujantis aplinkosauginiais reikalavimais želdinių šalinimui. Vadovaujantis LR želdynų įstatymu ir LR Vyriausybės nutarimu „Dėl kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniems, sąrašo patvirtinimo ir medžių ir krūmų priskyrimo saugotiniems“ želdiniai, kurie auga miestų bendro naudojimo teritorijose yra laikomi saugotinais.

Pridedama objekto teritorija augančių želdinių inventorizacija. Žiūrėti šios bylos prieduose.

8. GATVĖS STATINIO ESAMOS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Esama gatvė - asfalto dangos. Esamas važiuojamosios dalies plotis svyruoja nuo 5,5 iki 6,0 m. Gatvėje dangos būklė bloga – danga susidėvėjusi, yra dangos plyšių, duobių, lopų (pav 3 ir pav 4).

Esami kelio ženklai ant metalinių atramų prastos arba nepatenkinamos būklės: sulankstyti skydai arba plėvelė sutrūkinėjusi ar nublukusi.



pav 3. Esamos gatvės pradžia



pav 4. Esamos gatvės dangos pažaidos

9. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Gatvės kategorija parenkama pagal nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašą bei teritorijų planavimo dokumentus. Atsižvelgiant į esamą apstatymą, sankryžų išdėstymą ir pravažiavimo galimybę Vytauto g. numatoma D gatvės kategorijos.

Projektuojamos gatvės ruožo baziniai parametrai (techniniai rodikliai) pateikiami šios bylos 2 skyriuje.

Gatvės važiuojamoji dalis projektuojama su dvišlaičiu 2,5 % skersiniu nuolydžiu.

Šaligatvių danga numatoma su 1,5 % vienšlaičiu skersiniu nuolydžiu į gatvės važiuojamąją dalį.

Gatvės ruože horizontaliosios kreivės parenkamos remiantis STR 2.06.04:2014 X skyriaus 10 lentelės reikalavimus.

Projektinis išilginis gatvės profilis projektuojamas prisitaikant prie esamų gatvės aplinkos sąlygų (įvažiavimai, užstatymas ir t.t.).

Parenkant išilginio profilio parametrus, remiamasi STR 2.06.04:2014 IX skyriumi.

Išilginio profilio nuolydžiai sankryžų zonose numatomi atsižvelgiant į STR 2.06.04:2014 81 p. pateiktus reikalavimus (nuolydis sankryžos zonoje ne didesnis nei 4%).

Atsižvelgus į techninę užduotį, rekonstruojamoje gatvėje numatomas bendras pėščiųjų ir dviračių tako įrengimas 2,5 m pločio ir šaligatvių įrengimas 1,2 m pločio, atsižvelgiant į esamą situaciją.

Visame projektuojamame ruože esami kelio ženklai demontuojami ir įrengiami nauji. Kelio ženklai įrengiami ant atskirų atramų arba apšvietimo atramų. Gatvės ir tako danga ženklinama horizontaliuoju ženklinimu.

Projektiniai sprendiniai numatomi remiantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimais.

Vedimo paviršiai iš 30 cm pločio trinkelių su juostelėmis numatomi ties visais krypčių pasikeitimais.

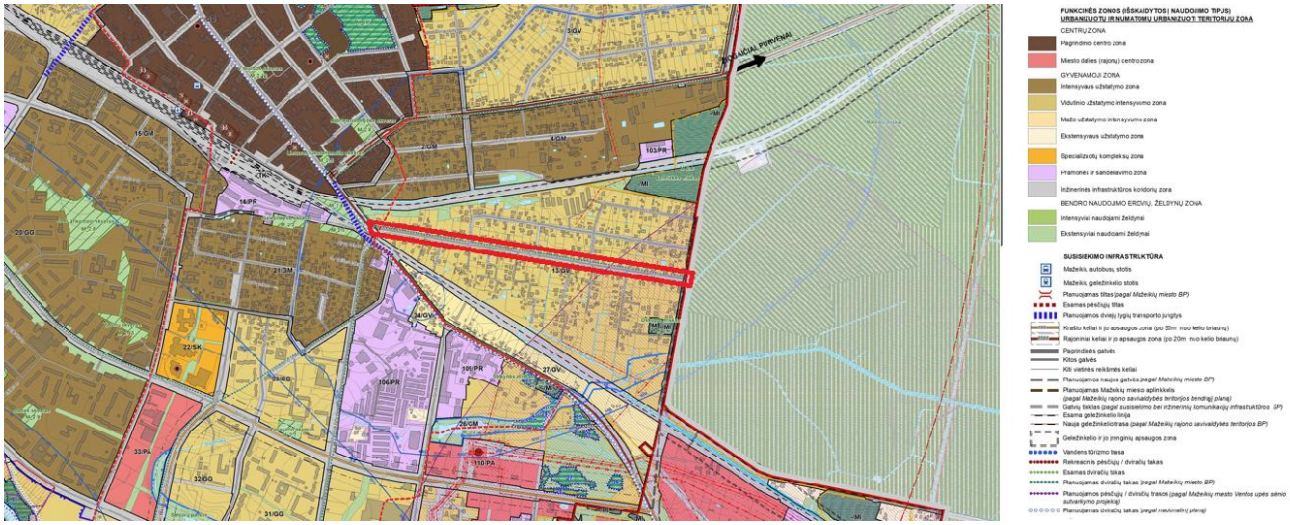
Šaligatviai ties susikirtimais su nuovažomis ir pėščiųjų perėjimais nuleidžiami ne didesniu nei 5 % nuolydžiu.

10. ATITIKTIES TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS APRAŠYMAS

Pateikiamos šiuo metu galiojančių teritorijų planavimo dokumentų nuorodos ir ištraukos iš teritorijų planavimo dokumentų pagrindinio brėžinio su pažymėta statybos vieta.

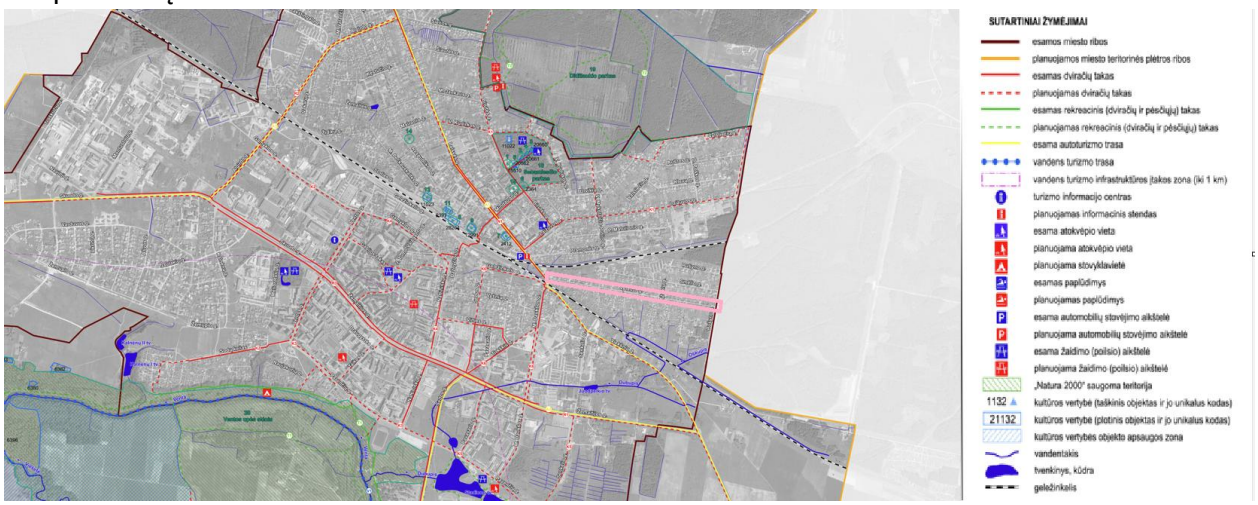
https://tpdr.planuojustatau.lt/map/main.html?lang=lt&tpdId=202825795

Ištrauka iš Mažeikių miesto bendrojo plano koregavimo (prioritetinių teritorijų nustatymui) brėžinio:



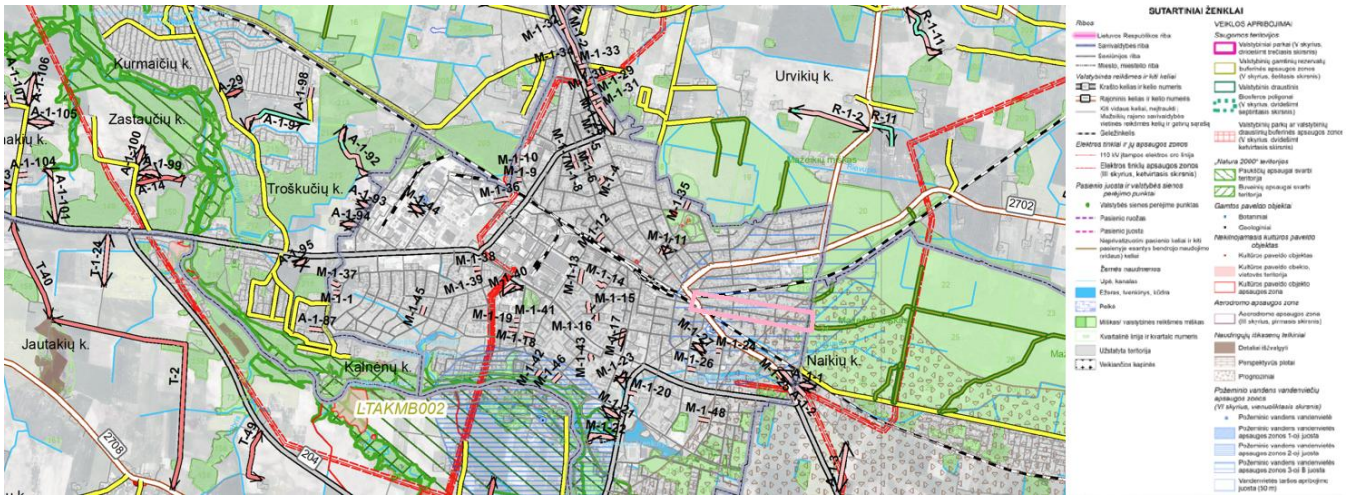
https://tpdr.planuojustatau.lt/map/main.html?lang=lt&tpdId=202825795

Ištrauka iš Mažeikių miesto teritorijos turizmo trąsų, pėsčiųjų ir dviračių takų specialiojo plano dviračio sprendinių brėžinio:



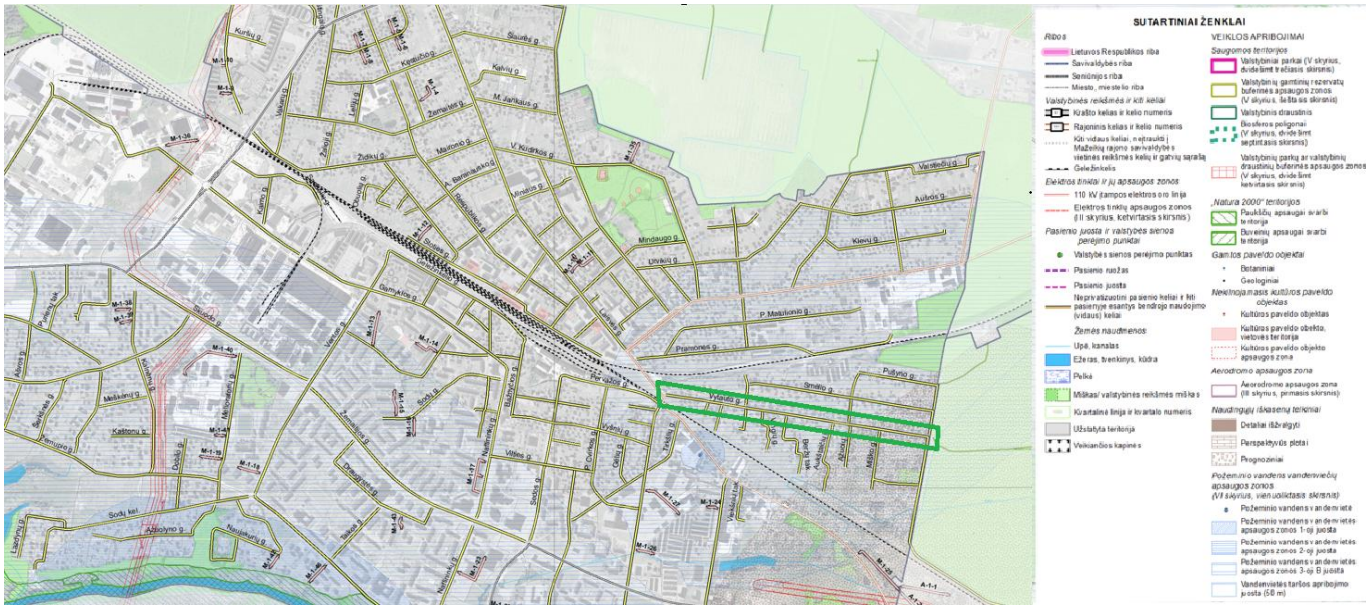
https://tpdr.planuojustatau.lt/map/main.html?lang=lt&tpdId=135803

Ištrauka iš Mažeikių rajono savivaldybės teritorijos vietinės reikšmės kelių tinklo išdėstymo žemėtvarkos brėžinio :



https://tpdr.planuojustatau.lt/map/main.html?lang=lt&tpdId=135803

Ištrauka iš Mažeikių rajono savivaldybės teritorijos vietinės reikšmės kelių tinklo išdėstymo žemėtvarkos brėžinio :



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
1019.01-XX-TDP-BD.BAR	7	7	0